南平市人民政府国有资产监督管理委员会

南国资函〔2026〕37号
答复类别：A类

南平市国资委关于市六届人大六次会议第0146号建议的答复

吴昌富代表:

《关于打造新型电池产业“拎包入驻”标准化载体推动企业轻资产运营的建议》（第0146号）由我委会同市工信、商务及武夷新区管委会等部门办理。现将有关情况汇总答复如下:

市委、市政府高度重视新型电池产业发展，在南平市行政中心东北侧，规划建设总面积14.29平方公里武夷新区新型电池产业园。为破解传统园区“建设、招商、运营”分离导致的效率低、服务慢等难题，我委所属实业集团研究制定了武夷新区新型电池产业园“建设招商运营一体化”工作方案，并成立专业化运营公司——南平市新型电池产业发展有限公司（下称新型电池公司），配备10人专业团队，全面负责园区建设、招商与运营。目前园区800亩启动区正在建设，入驻企业钠科能源科技有限公司标准化厂房竣工，耀石锂电、乾宇科技等拟落地项目有序推进。

一、关于实施“模块化定制”，推行厂房建设新标准的建议

新型电池公司改变“先建房、后招商”的传统模式，全面推行“基础标准化+功能定制化”的厂房建设策略，根据意向入驻企业

（固态电池、钠离子电池等不同技术路线）的工艺流程、洁净度、层高、荷载等特殊要求，在园区启动区推行“签约即设计”的模块化定制建设。并同步配建员工宿舍、食堂及物业服务等生活设施，满足企业快速入驻和稳定运营的基本需求。

二、关于创新“拎包入驻”模式，实现企业轻资产运营的建议

新型电池公司将“拎包入驻”作为提升园区吸引力和服务能级的关键抓手。**一方面，提供“标准化+定制化租赁服务。**目前已起草《招商方案》，将为各类企业提供规范、灵活且具有产业扶持导向的租赁方案。**另一方面，构建全周期服务体系。**整合市、区“基金+基地”金融资源、绿创平台、产业研究院及中试平台等产业工具，为入驻企业系统解决落地、研发、成长过程中面临的技术、金融、人才及产业链协同等问题，切实优化营商环境。

三、关于强化金融要素保障，缩短投产周期的建议

我委高度重视金融要素对国有企业产业集聚的支撑保障作用。**一是协同产业金融资源。**修订《监管企业基金业务管理办法》，支持实业集团参与和协同市、区产业投资基金，探索“基金+基地”模式开展产业链精准招商，对优质项目探索战略性股权投资合作。**二是协助争取政策支持。**新型电池公司积极协助入园企业对接和申请省、市、区各级科技创新、成果转化、人才引进等产业扶持政策，并在市“新型电池产业发展指挥部”统筹下，推动设立专项产业发展基金，协助符合条件的园区项目申报地方政府专项债券等政策性资金支持。**三是优化服务提升落地效率。**通过“规划、建设、招商、运营”一体化模式，为企业对接股权、银行信贷等多元化融资渠道，提供一站式金融服务支持，从政策申报指导、技术转化对接到人才招聘的全周期服务，有效缩短企业从签约到投产的建设周期。

四、关于深化数字化转型赋能的建议

新型电池公司始终坚持将数字化转型作为提升园区产业生态竞争力的长期战略方向。**一是强化政策对接与资源链接。**协同绿创平台等服务窗口，协助入园企业对接各级“智改数转”扶持政策，主动梳理企业需求，协助链接高校、科研院所及第三方专业机构，搭建专业化服务合作桥梁。**二是规划长远协同机制。**您提出的组建专家顾问团等模式对产业未来运营具有重要启发，实业集团将以此作为构建产业生态的长期目标，在产业集聚度提升后，积极倡导并协助建立企业间的数字化协同交流机制。

下阶段，我们将持续发挥国有企业的资源整合与统筹管理优势，加力推进园区建设、招商与运营工作，不断将您的建议转化为推动我市新型电池产业集聚发展的实际成效。

领导署名：胡春勇

联 系 人：吴茂华

联系电话：0599-8080908

南平市国资委

2026 年 5 月 22 日

（此件主动公开）

抄送：市人大常委会代表工委、市政府督查室、延平区人大常委会代表工委。

南平市国资委办公室　　2026年5月22日印发